

## بيان صحفي

### تعلن شركة إنوفست عن النتائج المالية لفترة للربع الثالث لعام 2021

**المنامة، مملكة البحرين: 10 نوفمبر 2021:** أعلنت إنوفست اليوم عن نتائجها المالية للربع الثالث لعام 2021، فقد سجلت المجموعة صافي ربح لمساهمي الشركة الأم بلغت 12 ألف دولار أمريكي مقارنة مع ربح وقدره 420 ألف دولار أمريكي لنفس الفترة من عام 2020 ، إي انخفاض بنسبة وقدرها 97%. وعليه، تم تسجيل عائد طفيف للسهم الواحد 0.004 سنتا أمريكيا مقارنة مع ربح وقدره 0.140 سنتا أمريكيا للربع الثالث من عام 2020 حيث يعزى هذا الإنخفاض النسبي بشكل أساسي إلى انخفاض الإيرادات من قطاع الإنشاءات والاستثمارات العقارية الناجم عن انخفاض في إيرادات إجرة المباني السكنية . أما صافي الخسارة التشغيلية فقد سجلت خسارة 2 ألف دولار أمريكي مقارنة مع ربح 329 ألف دولار أمريكي لنفس الفترة من العام الماضي لنفس السبب اعلاه فيما يتعلق بالإيرادات مع انخفاض إيجابي جوهري في المصاريف من 2.70 مليون دولار أمريكي إلى 1.82 مليون دولار أمريكي إي بنسبة 32% تقريبا. كما إنخفضت الإيرادات التشغيلية بنسبة 39% لتصل إلى 1.82 مليون دولار أمريكي لفترة الربع الثالث من 2021 مقارنة مع نفس الفترة من العام الماضي والبالغة 3.00 مليون دولار أمريكي.

وأما فيما يتعلق بالأداء المالي للأشهر التسعة الأولى من عام 2021 فقد سجلت المجموعة صافي خسارة لمساهمي الشركة الأم بلغ (1.66) مليون دولار أمريكي مقارنة مع ربح وقدره 5.21 مليون دولار أمريكي لعام 2020. وعليه، بلغ النصيب الأساسي والمخفض للسهم في خسارة الشركة الأم للسهم الواحد لفترة التسعة أشهر الأولى من السنة الحالية (0.56) سنتا أمريكيا مقارنة مع ربح وقدره 1.75 سنتا أمريكيا عن نفس الفترة من عام 2020 حيث يعزى هذا الإنخفاض بشكل أساسي إلى أرباح مسجلة نتيجة تسوية مع أحد المستثمرين وعكس مخصص للذمم المدينة المسجلة في فترة التسعة أشهر الأولى من العام الماضي، وكذلك انخفاض الدخل من عقود البناء والاستثمارات العقارية. أما صافي الخسائر التشغيلية فقد سجلت ارتفاع بنسبة 330% لتصل إلى خسارة وقدرها 1.80 مليون دولار أمريكي لفترة التسعة أشهر الأولى من عام 2021 مقارنة مع خسارة وقدرها 419 ألف دولار أمريكي لعام 2020 حيث ينسب ذلك إلى الأسباب المذكورة أعلاه علاوة على انخفاض الإيرادات الأخرى. وقد بلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية لفترة التسعة أشهر في عام 2021 4.61 مليون دولار أمريكي، بانخفاض قدره 39% مقارنة بمبلغ 7.61 مليون دولار أمريكي المسجل في عام 2020.

أما على صعيد المركز المالي، فقد بلغ إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم 140.64 مليون دولار أمريكي للتسعة أشهر الأولى من السنة الحالية مقارنة بـ 141.62 مليون دولار أمريكي بنهاية عام 2020. أما إجمالي الأصول الموحدة فقد شهدت زيادة طفيفة خلال نفس الفترة لتصل إلى 243.21 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 241.43 مليون دولار أمريكي بنهاية عام 2020 لتشكل السيولة النقدية منها ما نسبته 11% لتصل إلى 27.85 مليون دولار أمريكي من 23.40 مليون دولار أمريكي كما في نهاية عام 2020، إي زيادة بنسبة وقدرها 19%.

للتنويه، إن الخبر الصحفي والبيانات المالية الكاملة متاحة على الموقع الإلكتروني لبورصة البحرين وبورصة الكويت لكون إنوفست شركة مدرجة تحت رمز التداول "INOVEST\$" لبورصة البحرين و "INOVEST/817" لبورصة الكويت.

-إنتهى-

#### معلومات عن إنوفست:

تأسست إنوفست في عام 2002، وهي مؤسسة استثمارية تعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية وتخضع لرقابة مصرف البحرين المركزي كشركة استثمارية (فئة أ). تعمل إنوفست في ثلاث مجالات رئيسية وهي إدارة الأصول والاستثمار المباشر والتطوير العقاري. إنوفست هي الشركة الأم لمجموعة من الشركات المملوكة بالكامل لها وهي شركة الخليج للتعمير "تعمير" وهي ذراع الشركة للتطوير العقاري و شركة تامكون للمقاولات وشركة مرسى البحرين للاستثمار. إن شركة إنوفست مدرجة في كل من بورصة البحرين وبورصة الكويت. للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني:

www.inovest.bh